



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ
Վարկ 3284-ARM (ԱԶԲ) «Մեյամիկ անվտանգության բարելավման ծրագիր»
ԽՈՐՀՐԴԱՏՈՒԻ ՈՐԱԿԱՎՈՐՄԱՆ ՎՐԱ ՀԻՄՆՎԱԾ ԸՆՏՐՈՒԹՅԱՆ ՄԵԹՈՂ (CQS)
Հետաքրքրվածության արտահայտման հրավեր

22.02.2019թ.

Վարկի համարը՝ 3284-ARM (ԱԶԲ) «Մեյամիկ անվտանգության բարելավման ծրագիր»

Առաջադրանքի անվանումը՝ Ստեփանավանի Աշոտաբերդ թաղամասի թիվ 3 դպրոցի կառուցման շինարարական աշխատանքների տեխնիկական հսկողություն

Փաթեթի համարը (համաձայն գնումների պլանի)՝ ATS-04

Վերջնաժամկետ՝ 2019թ. մարտի 11-ը

Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը (այսուհետև՝ «Կառավարություն») ստացել է վարկ Ասիական զարգացման բանկից (ԱԶԲ) «Մեյամիկ անվտանգության բարելավման ծրագիր» (Ծրագիր) իրականացնելու նպատակով: Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը Ծրագրի իրականացնող գործակալությունն է և մտադիր է այդ վարկային միջոցների մի մասն օգտագործել խորհրդատվական ծառայությունների ձեռքբերման համար:

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամը (Պատվիրատու) նշված Ծառայություններն իրականացնելու նպատակով հրավիրում է իրավասու խորհրդատվական կազմակերպություններին (Խորհրդատուներ) ներկայացնելու հետաքրքրվածության հայտեր: Ծրագրով նախատեսված շինարարական աշխատանքների տեխնիկական հսկողության համար կհատկացվեն ֆինանսական միջոցներ տեղական խորհրդատուներին՝ ստորև բերվող աշխատանքների կատարման նպատակով:

Խորհրդատուն պետք է՝

1. Մասնակցի շենքերի և շինությունների առանցքների նշահարմանը, շինարարության ընթացքում կատարի նիշերի գեոդեզիական ստուգիչ չափագրումներ և կազմի այդ չափագրումների վերաբերյալ համապատասխան ակտեր:
2. Ստուգի բոլոր կատարված շինմոնտաժային աշխատանքների որակն ու տեխնոլոգիական հերթականությունը, նրանց համապատասխանությունը նախագծին, շինարարական նորմերին և կանոններին, հատուկ աշխատանքների տեխնիկական պայմաններին:
3. Ստուգի շինարարությունում օգտագործվող նյութերի, շինվածքների, կոնստրուկցիաների և ինժեներական սարքավորումների որակը հաստատող սերտիֆիկատների, տեխնիկական անձնագրերի և լաբորատոր փորձարկումների վերաբերյալ փաստաթղթերի առկայությունը, այդ փաստաթղթերում բերված տեխնիկական տվյալների համապատասխանությունը նախագծով, նորմերով կամ համապատասխան տեխնիկական փաստաթղթերով նախատեսված պահանջներին:
4. Տեխնիկական հսկողության մատյանում նշի նկատողությունները և դիտողությունները հայտնաբերված թերությունները և դրանց վերացման մասին համապատասխան գրառումները:
5. Մասնակցի հեղինակային հսկողության, պետական քաղաքաշինական հսկողության և այլ լիազորված մարմինների կողմից անցկացվող շինարարության որակի ստուգումներին և հետևի հայտնաբերված թերությունների ժամանակին վերացմանը:
6. Անավարտ աշխատանքների և զգալի թերությունների հայտնաբերման դեպքում կազմի նրանց ցանկը, սահմանի վերացման ժամկետները և անհապաղ տեղյակ պահի Պատվիրատուին:
7. Ստորագրի սառեցված (կոնսերվացված) կամ դադարեցված շինարարական օբյեկտների ընդունման ակտը և նրանց հանձնումը Պատվիրատուին:
8. Հետևի, որ կապալառուի կողմից իրականացվող շինարարական աշխատանքները համապատասխանեն անվտանգության նորմերին ու կանոններին:
9. Մասնակցի ինժեներական կոմունիկացիաների և կառույցների, խողովակաշարերի, էլեկտրասարքավորումների փորձարկումներին՝ ստորագրելով համապատասխան փորձարկման ակտեր:
10. Վարի շինարարության ընդհանուր մատյան, կանոնավոր կերպով գրանցի օրական կատարված աշխատանքների ընթացքը, շինհրապարակ ներմուծվող կոնստրուկցիաների, իրերի, նյութերի քանակը և որակը:
11. Վավերացնի կապալառուի կողմից կազմված և վճարման ներկայացվող կատարողական ակտերը: Խորհրդատուն պատասխանատու է կատարողական ակտում բերված աշխատանքների ծավալների իսկության և որակի համար:
12. Ստորագրի շինարարության ավարտական ակտերը:
13. Նշված ակտերը չվավերացնելու դեպքում գրավոր ներկայացնի պատճառները:

14. Պատվիրատուին ներկայացնի ամսեկան հաշվետվություն, ներառյալ բնապահպանական և սոցիալական հարցերի մասին հաշվետվությունը:
15. Շենքերի և կառույցների կայունությանը և հուսալիությանը սպառնացող թերությունների, ինչպես նաև ծրագրի բնապահպանական և սոցիալական երաշխիքների պահանջների անհամապատասխանության հայտնաբերման դեպքում անհապաղ տեղյակ պահի Պատվիրատուին:
16. Ապահովի, որպեսզի Պատվիրատուն իրազեկված լինի շինարարության ընթացքում ցանկացած չնախատեսված հոդօգտագործման մասին:

Խորհրդատուի հետ կկնքվի ժամանակի վրա հիմնված պայմանագիր՝ առաջադրանքով նախատեսված շինարարության տեխնիկական հսկողության համար: Շինարարության տևողությունը նախատեսվում է 700 օրվա ընթացքում:

Խորհրդատուների որակավորման չափանիշներն են՝

Վերջին 10 տարիների ընթացքում.

- Կազմակերպության ընդհանուր փորձառությունը /քաղաքացիական շենքերի կառուցման և վերակառուցման տեխնիկական հսկողության փորձ, յուրաքանչյուր կառույցի տեխնիկական հսկողության պայմանագրի արժեքը առնվազն 1 միլիոն ՀՀ դրամ/,
- Սոնտլիտ երկաթբետոնե կանգնակների, պարզունակների, հեծանների և պատերի իրականացման տեխնիկական հսկողության փորձ /350 - 500 խմ/,
- միջազգային կազմակերպությունների կողմից ֆինանսավորվող ծրագրերում շինարարության աշխատանքների տեխնիկական վերահսկողության իրականացման փորձ,
- Կազմակերպության կողմից տեխնիկական հսկողության իրականացման ֆինանսական շրջանառությունը վերջին հինգ տարիների ընթացքում:

Հետաքրքրված խորհրդատու ընկերությունները պետք է ներկայացնեն հետաքրքրվածության նամակ և տեղեկություններ (կազմակերպության կանոնադրությունն ու գրանցման վկայականը, հիմնական աշխատակազմի ցանկը, կազմակերպության ընդհանուր փորձառությունը, ֆինանսական հաշվետվություններ), որոնք կհավաստեն, որ կազմակերպությունը ունի պահանջվող որակավորում և համապատասխան փորձ վերոհիշյալ ծառայությունները կատարելու համար: Աշխատակազմի աշխատանքային ինքնակենսագրությունը պետք չի ներկայացնել տվյալ փուլում: Խորհրդատուի ընտրությունը կիրականացվի Սսիական Զարգացման Բանկի «Խորհրդատուների օգտագործման ուղեցույցում» (մարտ, 2013թ., որը պարբերաբար լրամշակվում է) սահմանված «Կազմակերպության որակավորման վրա հիմնված ընտրություն» (CQS) ընթացակարգին համաձայն:

Խորհրդատուները կարող են միավորվել այլ կազմակերպությունների հետ համատեղ գործունեության ձևով կամ վարձելով ենթա-խորհրդատու՝ իրենց որակավորումները բարելավելու նպատակով:

Լրացուցիչ տեղեկություններ հնարավոր է ստանալ ստորև բերված հասցեում, ՀՏԶ-ի գրասենյակից, աշխատանքային օրերին, ժամը 09:00-ից մինչև 18:00-ը:

Հետաքրքրվածության հայտերը պետք է ներկայացվեն գրավոր ձևով ստորև ներկայացված հասցեով (առձեռն կամ փոստով կամ էլ-փոստով) ոչ ուշ քան **2019թ. մարտի 11-ը, ժամը 17:00:**

Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամ,

ՀՀ, ք.Երևան, 0037, Կ.Ուլնեցու 31, ՀՏԶ գրասենյակ,

Գնումների բաժին, 406 սենյակ,

Հեռախոսը՝ (374 60) 50-15-60,

Էլ-փոստը՝ procurement@atdf.am: